

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m<sup>2</sup>, pow. działki: 800 m<sup>2</sup>,

Laski

Cena **490 000** zł



### Market Nieruchomości przedstawia:

Jednorodzinny dom w zabudowie wolnostojącej położony w Laskach k/Czerwieńska.

Dom o powierzchni 110 m<sup>2</sup> położony na zagospodarowanej działce z licznymi nasadzeniami o powierzchni 800 m<sup>2</sup>. Na posesji usytuowany jest jednostanowiskowy garaż. Teren w całości ogrodzony. Dom położony na końcu drogi co daje nam cisze i spokój.

#### **PARTER :**

- Salon,
- Dwa pokoje,
- Kuchnia z wyjściem na taras i ogród,

- Jadalnia,
- Łazienka z W.C.,
- Pomieszczenie gospodarcze,
- Wiatrołap,

**PIĘTRO :**

- pomieszczenie typu OPEN SPACE
- W.C.
- pomieszczenie gospodarcze,

**MEDIA:** prąd, woda, gaz, kanalizacja.

**INSTALACJE:**

- piec gazowy,
- kominek,

**Market Nieruchomości pomaga Klientom w formalnościach kredytowych.**

Zapraszam !

Michał Strzępek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Licencja NR 22519

Tel. 695 535 744

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 1. Kodeksu Cywilnego.

Symbol	8/MS/22	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2022
Cena	490 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Gmina	Czerwieńsk	Miejscowość	Laski
Kod pocztowy	66-016	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	110 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	800 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	110 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM

Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	12.00 m <sup>2</sup>
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	8	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	80
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	GAZ, PRĄD, WODA, KANALIZACJA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	22519
Warunki gruntowe	DOBRE		



Michał Strzępek

695 535 744

michal@marketnieruchomosci.zgora.pl

Więcej ofert na stronie **[www.marketnieruchomosci.zgora.pl](http://www.marketnieruchomosci.zgora.pl)**