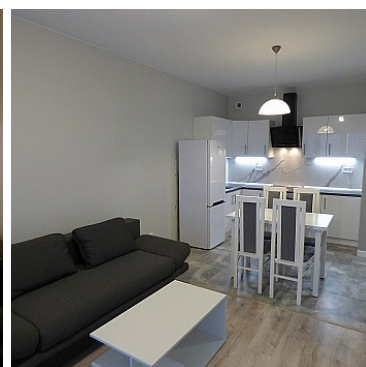


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m<sup>2</sup>,  
Zielona Góra



**Market Nieruchomości przedstawia:**

**MIESZKANIE Z MIEJSCEM POSTOJOWYM W HALI GARAŻOWEJ.**

Do wynajęcia od 1 sierpnia 2021r dwupokojowe mieszkanie położone w Zielonej Górze przy ul. Godlewskiego.

Na powierzchni 44 m<sup>2</sup> rozmieszczono:

- salon z wyjściem na balkon,

- aneks kuchenny,

- sypialnie,

- przedpokój,

- łazienkę z W.C.

- pomieszczenie gospodarcze,

Mieszkanie usytuowane na piątym piętrze w apartamentowcu z windą.

Budynek oddany do użytku ok 2018 roku.

Do mieszkania przynależy:

- piwnica,

- balkon,

- miejsce postojowe w hali garażowej,

Standard wykończenia wnętrza mieszkania:

- mieszkanie wykończone w bardzo dobrym standardzie,

- wygładzone ściany, położone panele, terakota, kuchnia pod zabudowę wraz ze sprzętem AGD

- szafa w zabudowie przedpokój

- urządzona łazienka,

Lokalizacja :

W pobliżu markety, przedszkole, szkoła, przystanek autobusowy, bardzo dobry dojazd do centrum jak i do innych części Zielonej Góry.

### Opłaty:

Odstępne dla właściciela 1600 zł za miesiąc plus 450 czynsz administracyjny plus prąd według zużycia,

Kaucja: 1600 zł

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja, telefon, TV kablowa, woda ciepła z sieci miejskiej.

Ogrzewanie: miejskie.

Zapraszam !

Michał Strzępek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Licencja NR 22519

Tel. 695 535 744

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 1. Kodeksu Cywilnego.

Symbol	277/MS/19	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2021
Opłaty dodatkowe	450 PLN	Kaucja	1 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubskie
Miejscowość	Zielona Góra	Kod pocztowy	65-001
Ulica	ul. Godlewskiego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	44 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	44 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE

Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	30	Liczba sypialni	1
Piętro	5	Liczba pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	2 m <sup>2</sup>
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	UTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Hala garażowa	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6.00 m <sup>2</sup>	Widok na północ	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	22519
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Komórka lokatorska	JEST

Rozkład mieszkania

ŚRODKOWE

Czy właściciel mieszka w  
mieszkanu

NIE

Osobne WC

NIE MA



Michał Strzępek

695 535 744

michal@marketnieruchomosci.zgora.pl

Więcej ofert na stronie [www.marketnieruchomosci.zgora.pl](http://www.marketnieruchomosci.zgora.pl)